

Informationsblatt zum Großprojekt „Partwitzer Seenpark“



Ziel des Projektes

Das Großprojekt „Partwitzer Seenpark“ wird durch die Dorfgemeinschaft des Ortsteils Klein Partwitz der Gemeinde Elsterheide im Lausitzer Seenland getragen.

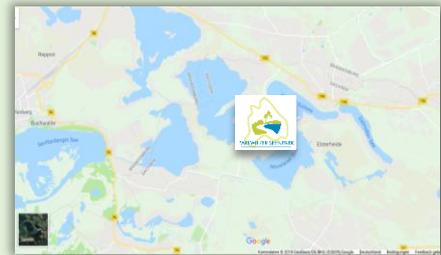
Ziel des Projektes ist es, den Ort und das umliegende Gebiet

- nachhaltig zu entwickeln und selbst zu gestalten,
- einen extensiven und sanften Tourismus zu schaffen,
- die touristische Saison zu verlängern und
- ein attraktives touristisches Angebot ohne Parallelentwicklung rund um den Ort und innerhalb des Seenlandes anzubieten.

Projektstatus

1	2	3	4
---	---	---	---

- 1 Idee und Konzeption
- 2 Projektstart
- 3 Projektumsetzung
- 4 Erfolgreicher Projektabschluss



Warum möchten wir es umsetzen:

Was wünschen wir uns für unser Dorf? Wie möchten wir in Klein Partwitz leben? Was macht das Leben in unserem Dorf aus?

Ruhe und Sicherheit, Gemeinschaftlichkeit und gemeinsames Erleben, Nachbarschaftshilfe, Natur, Pflege und Leben von Tradition und Brauchtum sowie Werten

Ebenso möchten wir Vorhandenes nutzen bzw. wiederbeleben und die Entwicklung des Ortes langfristig und selbst nachhaltig gestalten.

(Die drei Dimensionen der Nachhaltigkeit in Bezug auf Klein Partwitz sind auf den letzten Seiten dieses Dokumentes erklärt und dargestellt.)

Was macht unser Dorf aus? Was motiviert uns?

Wir möchten in die Zukunft unserer Kinder und Enkel investieren!

- Verdoppelung der EW-Zahl seit 1990 (von 165 auf 350 EW)
- Rückwanderung und Zuzug junger Familien
- Verjüngung des Dorfes in den letzten 10 Jahren
- 128 Haushalte, davon 25 Haushalte mit Kleinkindern
- 40 Klein- und Schulkinder (16 % der Dorfbevölkerung)

Kritische Betrachtung und Auseinandersetzung

Wohnqualität und Beeinflussung durch Tourismus



- Erneuter Wandel des Dorfes (Bergbau und Folgelandschaft, Strukturwandel)
- Belastung durch Verkehr
- Identitätsverlust
- Einschränkungen der Zugänglichkeit zu Gewässern und Umgebung
- Aber auch Einnahmequelle, Arbeitsplätze, Existenz oder „Zugewinn“ für einige Dorfbewohner (Beherbergung und Gastronomie, Angebote wie bspw. Lausitzer Seenland Touren, Quadcenter)



Sich daraus ergebene Zielstellungen für das

Dorfleben und Wohnqualität

Anliegerverkehr, Verkehrsberuhigung, Besucherlenkung

- wenig Verkehrsaufkommen auf den Dorfstraßen
- Sackgassenausschilderung, Durchfahrtsverbote (außer für Anlieger)
- Parkplätze am Dorfrand
- Konkret: Kinder sollen sich unbeschwert im Ort bewegen können

Tradition und Brauchtum (Auswahl)

- Faschingsfeiern im Saal / Zampern
- Ostern und Osterfeuer
- Maibaumstellen mit Tanz, Versteigerung
- Erntedank mit Erntekrone und Tanz im Saal
- Weihnachten (Rundgang Weihnachtsmann mit Engeln, Weihnachtsstraße mit Lichtbäumen und Pyramiden)

Veranstaltungen (Auswahl)

- Sportveranstaltungen (z.Bsp.: Volleyballturnier)
- Veranstaltungen der Feuerwehr
- Veranstaltungen in den Ferien für Familien und Kinder
- Kinoabende und Lesungen in Bibliothek
- Feste im Tipiland
- Tanzveranstaltungen auf dem Saal oder Festzelt

Sich daraus ergebene Zielstellungen für den

Tourismus

Entschleunigter und sanfter Tourismus

- Kein Massentourismus
- Erhalt der Ruhe und des Dorfcharakters
- Vermarktung lokaler Produkte
- Touristen, die naturnahe Urlaubsaktivitäten (Rad und Wandern) und selbst Ruhe und Erholung suchen sowie sozial-ökologisch eingestellt sind

Verlängerung der touristischen Saison

- als Einnahmequelle
- Nachhaltige Nutzung und Betrieb der Gastrobetriebe und Freizeiteinrichtungen sowie weiterer Angebote

Attraktives touristisches Angebot

- ohne Parallelentwicklung und Konkurrenz innerhalb der Orte im Lausitzer Seenland

Alleinstellungsmerkmal:

- Natur und Naturschutzgebiet
- inselartige Lage
- Nähe zu den Seen
- ruhiges Dorf

Wie wir es umsetzen möchten:



Gründung der Partwitzer Seenpark gGmbH → WARUM?

- Kapazitäten des Partwitzer Förderkreises e.V. ausgeschöpft
- Gemeinnützigkeit

→ Profit ist nicht der Antrieb! SONDERN:

- Ergebnisse und Erträge fließen in den Ort, in die Vision und Projekte
- Wirtschaftlichkeit
- Bündelung und Koordination der Einzelprojekte
- Konkretisierung von Zielen und Projekten – aus Motivation der Dorfbewohner heraus → dort unterstützen, wo Unterstützung gewünscht ist
- Nachhaltige Investitionen und Umsetzung von Projekten

WIR GESTALTEN SELBER! Wir setzen selbst um.

→ Wir schaffen uns ein Gestaltungs- und Bestimmungsrecht.

Touristische und gastronomische Angebote (Stand 2022)

- Übernachtungsmöglichkeiten (Ferienzimmer, -häuser und -wohnungen) mit über 100 Betten
- Geführte Wanderungen und Quadtouren
- Strandgelände für die Dorfgemeinschaft und Gäste des Ortes
- Spielplatz im Dorfzentrum, „Kleines Partwitzer Tipiland“
- Denkmal „Groß Partwitz“
- Derzeit gibt es im Ort kaum gastronomische Angebote
- Rad- und Wanderwege

Projekte, die durch das Engagement der Dorfbewölkerung heraus umgesetzt wurden und nun aktiv genutzt / durchgeführt werden

Orte und Treffpunkte

- Denkmal „Groß Partwitz“ mit Begegnungsinsel mit Volleyballplatz
- Gemeindehaus (ehemals Jugendclub) - Seniorentreff
- Spielplatz, „Kleines Partwitzer Tipiland“
- Sportplatz und Feuerwehr
- „Alter Konsum“ mit Bibliothek, DDR-Museum und Treffpunkt für Vereine

Wiederkehrendes und Traditionsleben, Einmaliges (Auswahl)

- 450-Jahrfeier des Ortes
- Frühjahrsputz mit Verschnitt der Platanen, Herrichten des Strandes, Grünablagestelle, Spielplatz, Kleines Tipiland
- Betrieb der Grünschnittablagefläche (GAS)
- Kinderfest und Veranstaltungen im „Partwitzer Tipiland“
- Maibaumstellen und -werfen, Ostereierverzieren und Osterbasteln sowie Osterfeuer
- Männertag, Treff zum „Tag der deutschen Einheit“
- Schlachtfest, Sportfest und Strandfest, Zampern
- Waldarbeiten im Naturschutzgroßprojekt („Erholungswald“)
- Weihnachtsbaumverbrennen
- Weihnachtsmarkt und Weihnachtsstraße

Was wir umsetzen möchten:



Vereinfachte Übersichtskarte (Änderungen vorbehalten)

Alle Projekte und Informationsblätter sind ebenso unter: www.partwitzer-seenpark.de zu finden.

Eckdaten zum Park

Parkumfang	ca. 7 km
Fläche	ca. 2 km ²
Wirtschaftshof	1,5 ha
Hopfen- und Obstanbau	2,4 ha
Bootshäuser	15 Stück
	Strecke: 1 km
	Fläche: 1,5 ha

Beteiligte und Partner zur Realisierung:

Land Sachsen	Planer und Berater
Gemeinde Elsterheide	Wasserbehörde
Ortsteil Klein Partwitz (Dorfgemeinschaft)	Naturschutzbehörde
Partwitzer Seenpark gGmbH	Umweltamt
Partwitzer Förderkreis e.V.	Bauamt
Naturschutzgroßprojekt Lausitzer Seenland gGmbH	Forstbehörde
Lausitzer Seenland Touren	Kreisentwicklungsamt
Tourismusverband Lausitzer Seenland	Sächsisches Oberbergamt
LMBV	Zweckverband Lausitzer Seenland
	Sweco – LEADER-Programm
Andere Orte im Lausitzer Seenland und Landbesitzer im Bereich des Parks	

Nachhaltige Entwicklung und Gestaltung des Dorfes impliziert nachhaltigen und sanften Tourismus

3 Dimensionen der Nachhaltigkeit:

Ökologie, Ökonomie und Soziales

- Mensch soll aktiv und vorausschauend Verantwortung für die Erhaltung der natürlichen Lebensgrundlagen übernehmen!
- Mensch soll über den monetären Nutzen hinausdenken – langfristig denken und Verantwortung für die Zukunft übernehmen!
- Effektivitätssteigerung mit effizienter Planung und Maßnahmengestaltung im Rahmen des Projektmanagements
- Vermeidung von Zielkonflikten bzw. gleichwertige Berücksichtigung aller drei Dimensionen



Ökologische Ziele

Naturverträglicher Tourismus

- Erhalt des ländlich-dörflichen Charakters
- Lenkung des Tourismusvolumens (Kein „Massentourismus“)
- Reduzierung des Verkehrsaufkommens und Verkehrsberuhigung in den Ortskernen → Sicherheit und Ruhe für Dorfbewohner, Gäste und insbesondere für Kinder
- Minimierung bzw. Reduzierung der Umweltbelastung, wie Müll und Emission
- Verträglicher Wasserverkehr
- Erhalt der Natur, Raumentwicklung → Landschaftsbild

- Vermeidung von Bau großer Immobilien (Flächeninanspruchnahme, Verkehrsaufkommen)
- Naturschutzgebiet (Flora und Fauna), keine Einschränkung der Biodiversität
- Ruhe und saubere Umwelt
- Minimierung des Ressourcenverbrauchs und nachhaltiger Umgang mit natürlichen Ressourcen
- Marketing und Reisemotive, Zielgruppen
- Reglementierung
- Normierung bzw. Schaffung eines Ordnungsrahmens durch Kommune / Gemeinde

Ökonomische Ziele

vor dem Hintergrund der demografischen und konjunkturellen sowie strukturellen Wirtschaftsentwicklung

- Stärkung der lokalen und regionalen Wirtschaft (Sicherung der Wettbewerbsfähigkeit und somit Sicherung der der Weiterentwicklung sozialer und ökologischer Belange)
- Beschäftigungssicherheit in der Region
- Dienstleistung, Einzelhandel, Gastgewerbe (Beherbergung und Gastronomie) → Touristische Umsätze für viele Unternehmen
- Innovationstätigkeit stärken
- Steigerung der Auslastung der örtlichen Ferienwohnungen / Betten in der Nebensaison, aber auch Tagesbesucherverkehr
- Attraktives touristisches Angebot ohne Parallelentwicklung und Konkurrenz innerhalb der Orte im Seenland
- Beitrag zur regionalen Wertschöpfung (Natur-, Gesundheits- und Kulturregion in enger Zusammenarbeit mit Politik und beteiligten Akteuren)
- Tourismus im ländlichen Raum, „Urlaub auf dem Bauernhof“, „Natur erleben“ – Naturbeobachtungen und -erlebnisse
- Im Mittelpunkt stehen ländliche Kultur, Brauchtum und Naturbesonderheiten
- Partwitzer Produkte sowie Regionales und Besonderheiten
- Landschaftsbezogene Freizeitaktivitäten

Soziale Ziele

Wohn- und Lebensqualität sichern

- Zufriedenheit der Dorfbewohner von Klein Partwitz
- Zufriedenheit der Touristen und Gäste
- Zufriedenheit aller beteiligten Akteure
- Kultureller und sozialer Austausch (Feste, Bräuche, Veranstaltungen)
- Stärkung des Gemeinschaftslebens
- Vermeidung von Abwanderung
- Erhalt und Stärkung des sozio-kulturellen Bestandes